

**ZARZĄDZENIE Nr 65/2023**  
**Wójta Gminy Tuczępy**  
**z dnia 31.08.2023r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Tuczępy na okres 21 dni tj.od 01.09.2023r. do 21.09.2023r.,
- 2) umieszczenie na stronie internetowej [www.tuczepy.pl](http://www.tuczepy.pl)
- 3) publikacja informacji o wykazie w prasie o zasięgu lokalnym.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wójt Gminy  
*mgr Jacek Wilk*

## UZASADNIENIE

ZARZĄDZENIE Nr 65/2023  
Wójta Gminy Tuczępy  
z dnia 31 sierpnia 2023r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej

W związku ze złożonym wnioskiem przeznacza się do najmu lokal nr 2 w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tuczępy w budynku nr 15A w obrębie Tuczępy na działce nr ewid. 289/2, o pow. 24,55m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na gabinet lekarski. Czynsz wynosi 10,00 zł za m<sup>2</sup> plus podatek VAT. Wynajem następuje zgodnie z zapisami art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023 r., poz. 344 ze zm.) na okres do 3 lat.

Przeznacza się również do wynajmu część dachu i powierzchnia ściany bocznej wewnątrz strychu w budynku nr 33 w, na działce nr ewid. 280/15 w obrębie Tuczępy stanowiącej własność Gminy Tuczępy na podstawie KI1B/00036584/5 dotychczasowemu najemcy w związku z upływem okresu poprzedniego najmu oraz zgodnie ze złożonym wnioskiem- na kolejny rok.

Wynajem nieruchomości następuje na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Tuczępy Nr LXXVII/479/2023 z dnia 30 sierpnia 2023r.