

**UCHWAŁA NR XXXII/224/2021
RADY GMINY TUCZĘPY**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości nr ewid. gruntu 96 w miejscowości Tuczępy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a; art. 40 ust. 2 pkt. 3; art. 41 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 28 ust.1,2,3, art. 35 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Rada Gminy Tuczępy, uchwała co następuje:

§ 1.

Rada Gminy w Tuczępach wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości o nr ewid. 96 o powierzchni 0, 01 ha, położonej w Tuczępach (obręb 0014), dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju- Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr: K11B/ 00065634/3

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tuczępy.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Klaudia Pałka

Uzasadnienie

Działka nr ewid. 96 w obrębie Tuczępy jest zgodnie z ewidencją drogą wewnętrzną, natomiast fizycznie nie jest użytkowana jako droga oraz nie ma możliwości technicznych utworzenia w jej granicach drogi o kategorii publicznej. W związku z zainteresowaniem nabycia przez osobę fizyczną działki nr ewid. 96 w miejscowości Tuczępy, zasadne jest podjęcie stosownej uchwały na sprzedaż w trybie przetargowym. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz 506 z późn. zm) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy.