

Zarządzenie nr 11 /2012

Wójta Gminy Tuczępy

z dnia 14 marca 2012 r

w sprawie powołania Komisji Przetargowej na zbycie lub dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /tekst jedn. z 2001r Dz.U. Nr 142 poz.1591 z późn. zmianami oraz art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami w sprawie przeprowadzenia przetargów na zbycie nieruchomości/tekst jedn. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010r/ oraz §8 ust.1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108/ zarządza co następuje:

§1.

1. W związku z przeprowadzeniem w roku 2012 przetargów i rokowań na sprzedaż lub dzierżawy nieruchomości określonych w ogłoszeniach w 2012r. Powołuje się komisję do jego przeprowadzenia w składzie:
 1. Przewodniczący mgr inż. Andrzej Zięba - Kierownik Referatu
 - 2 Członkowie mgr Alicja Porębska - inspektor
 - 3 Marianna Ogrodowicz- inspektor
 - 4 Krzysztof Irla - inspektor
 5. inż. Ireneusz Bień - referent
2. Jeżeli w chwili rozpoczęcia przetargu którakolwiek z wymienionych w ust1. osób będzie nieobecna skład komisji ulega zmianie do osób obecnych, z tym, że komisja nie może składać się z mniej niż trzech osób w tym przewodniczącego.
3. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.
4. Przewodniczący komisji przetargowej otwiera przetarg przekazując uczestnikom przetargu informacje zawarte w ogłoszeniu o przetargu zgodnie z § 13 pkt 1-3,6-7 podaje do wiadomości imiona i nazwiska albo nazwy firmy osób, które wpłaciły wadium lub zostały zwolnione z tego obowiązku zgodnie z § 5 w/w rozporządzenia oraz osoby dopuszczone do przetargu.
5. Przewodniczący komisji przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyżej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
6. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
9. Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę

lub firmę osoby, która przetarg wygrała.

10. Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół przeprowadzonego przetargu. Protokół powinien zawierać informacje zawarte w § 10 ust 1,2,3,4 powołanym na wstępie rozporządzenia.
11. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu składa za pośrednictwem właściwego organu zgodnie z §11 ust 1.2.3 rozporządzenia na wstępie powołanym w zarządzeniu.

§2

Przetargi odbędą się w 2012 r w tut. Urzędzie Gminy w Tuczępach.

§3.

Komisja przetargowa jest zobowiązana przeprowadzić przetarg w sposób zgodny z Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami/tekst jednolity Dz. U. z 2010r, nr 102,poz.2603/ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r /Dz U. Nr 2007, poz. 651 /

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Marek Kaczmarek