

**UCHWAŁA NR XIX/150/2020  
RADY GMINY TUCZĘPY**

z dnia 29 stycznia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Tuczępy położonego w budynku nr 37 w Tuczępach**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Rada Gminy

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wynajem w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat, lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Tuczępy położonego w budynku Nr 37 lokal nr 5 w miejscowości Tuczępy o pow. użytkowej 19,84 m<sup>2</sup>, który będzie wykorzystywany do świadczenia usług kosmetycznych, dla podmiotu - Włodzimierz Dziewirz- Usługi Remontowo Budowlane, Studio Urody „Tiffany”.

**§ 2.**

Czynsz dzierżawny naliczany będzie zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Tuczępy Nr 76/2010 z dnia 27 grudnia 2010 r.

**§ 3.**

Szczegółowe warunki określone zostaną pomiędzy Wójtem Gminy w Tuczępach a Wnioskodawcą w drodze odrębnej umowy

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tuczępy

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Klaudia Pałka**

### **Uzasadnienie**

W związku z wnioskiem podmiotu obecnie wynajmującego lokal, w budynku nr 37 w miejscowości Tuczępy, o przedłużenie umowy najmu staje się zasadne podjęcie stosownej uchwały zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)