

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 i ust. 6 ustawy z dnia 29.06.1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 703), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), działając z urzędu

orzekam

1. Odmówić uznania działek gruntu położonych w obrębie ewidencyjnym Brzozówka gm. Tuczępy oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 1, 2 o łącznej powierzchni 10.01 ha, za mienie gminne.
2. Uznać działki gruntu położone w obrębie ewidencyjnym Brzozówka gm. Tuczępy oznaczone w ewidencji gruntów numerami 238, 255, 401 o łącznej powierzchni 0,91 ha, za mienie gminne.

Decyzja niniejsza podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Brzozówka oraz ogłasza się ją poprzez wywieszenie przez okres 14 dni w Urzędzie Gminy Tuczępy oraz w Starostwie Powiatowym w Busku – Zdroju, a także zamieszcza się ją w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Tuczępy i Powiatu Buskiego oraz w prasie lokalnej.

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 1 ust. 2 i 3 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych za mienie gromadzkie można uznać jedynie te nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne położone na terenach wiejskich, które stanowią mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Z przepisu tego wynika, że definicji mienia gromadzkiego, którego dotyczy ustawa, należy poszukiwać w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 listopada 1962 r. w sprawie zarządu mieniem gromadzkim oraz trybu jego zbywania (Dz. U. z 1962 r. Nr 64, poz. 303 ze zm.). W rozporządzeniu tym w § 1 znajduje się legalna definicja zarówno mienia gromadzkiego, jak i dawnych gromad. Zgodnie z nią przez użyte w rozporządzeniu określenie mienie gromadzkie rozumieć należy mienie, które do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 25 września 1954 r. o reformie podziału administracyjnego i o powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz. U. Nr 43, poz. 191) stanowiło majątek dawnych gromad jako majątek gromadzki, dobro gromady oraz inne prawa majątkowe, a przez dawne gromady rozumieć należy gromady istniejące do dnia wejścia w życie wskazanej ustawy z dnia 25 września 1954 roku.

Niniejsze postępowanie zostało wszczęte z urzędu ze względu na zapis w rejestrze pomiarowo - klasyfikacyjnym szczegółowym wsi Brzozówka z roku 1962. W grupie rejestrowej VIII pn. „Wspólnoty i grunty gromadzkie” w pozycji rejestrowej 179 widnieją działki nr nr 1, 2, 255, 238, 401 o łącznej pow. 10,92 ha, w tym działka nr 238 opisana jest

jako żwirownia a działka nr 401 jako sołtysówka. Biorąc pod uwagę w/w zapis tutejszy organ wystąpił do Wójta Gminy Tuczępy o przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego w przedmiotowej sprawie.

W oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w tym przesłany przez Wójta Gminy Tuczępy protokół z rozprawy administracyjnej oraz zaświadczenie Wójta Gminy Tuczępy z dnia 19.07.2016 r. znak: BGK-III.6810.3.2016 należało stwierdzić jak w sentencji niniejszej decyzji.

Przed wydaniem przedmiotowej decyzji zawiadomieni zostali zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego sołtys miejscowości Brzozówka i Wójt Gminy Tuczępy, uwag żadnych nie wniesiono.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia postanowiono orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego w Kielcach za pośrednictwem Starosty Buskiego w terminie 14 dni, licząc od pierwszego dnia po upływie terminu jej podania do publicznej wiadomości.



Z up. STAROSTY
mgr inż. Henryk Krzyżański
Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA PGW.ATOWY

Otrzymują:

1. Sołtys i Rada Sołecka miejscowości Brzozówka
2. Wójt Gminy Tuczępy

A/a