

Ogłoszenie nr 5/2012

Wójt Gminy w Tuczepach na podstawie art. 30 ust2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 poz.74 z 1996r z późn zmianami) i art 35 ust1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 Dz .U. Nr 102,poz. 651Z e zm) oraz uchwały Rady Gminy Tuczepy Nr XII/129/2012 z dn.30.01.2012- ogłasza wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Dobrow przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych :

1.- działka o nr:

121/82 o pow. 0,0756ha

Nieruchomość położona w Dobrowie

2.Własność Gminy Tuczepy - KW KI1B/00065634/3

3.Brak planu - Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuczepy „, przyjętymi uchwałą Rady Gminy w Tuczepach Nr XIX/135/2001 z dnia 28.12.2001 roku wg załącznika graficznego „Studium...”
nieruchomość w miejscowości Dobrow o nr 121/82 leży na obszarze oznaczonym symbolem PU-obszar istniejącego zgrupowania zabudowy przemysłowo-składowej do zachowania, modernizacji i rozwoju

4.Cena nieruchomości dla poszczególnych działek wynosi:

**działka nr 121/82- 3960,00zł
położona w Dobrowie**

Do każdej z działek będzie doliczony koszt wyceny działek w wysokości 154,00zł, podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży oraz koszty podziału działki w kwocie 1000,00zł.

Niniejszy wykaz stanowi zawiadomienie o przeznaczeniu do sprzedaży w/w nieruchomości przejętej na własność gminy

Wielkość działki oznaczona jak powyżej położona w Dobrowie w świetle obowiązujących przepisów prawnych nie daje możliwości jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości, W celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, które nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości o nr ewidencyjnych 121/47,121/46 położonych w Dobrowie stanowiący użytkowanie wieczyste pani Kita Maria - działka te stanowi drogę wewnętrzną która obecnie znajduje się w użytkowaniu i posiadaniu Spółki i nie spełnia funkcji dróg wewnętrznych lecz jako teren w części zabudowany i użytkowany przez użytkownika wieczystego a więc mogą być zbyte na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winni składać wnioski o nabycie nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy Tuczepy. Termin składania wniosków upływa z dniem 02.07. 2012

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Tuczępach przez okres 21 dni, informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.tuczepy.pl

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Urząd Gminy w Tuczępach pokój nr 14 tel. 41/3533135

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni od 21 maja 2012 do 11 czerwca 2012