

Ogłoszenie nr 3/2012

Wójt Gminy w Tuczepach na podstawie art. 30 ust2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 poz.74 z 1996r z późn zmianami) i art 35 ust1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 Dz .U. Nr 102,poz. 651Z e zm) oraz uchwały Rady Gminy Tuczepy Nr XII/129/2012 z dn.30.01.2012- ogłasza wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Dobrów przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych :

1.- działki o nr:

121/79 o pow. 0.0900ha

121/80 o pow. 0.0241 ha

Nieruchomości położone w Dobrowie

2.Własność Gminy Tuczepy - **KW KI1B/00065634/3**

3.Brak planu - Zgodnie z ustaleniami „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuczepy** „ przyjętymi uchwałą Rady Gminy w Tuczepach Nr XIX/135/2001 z dnia 28.12.2001 roku wg załącznika graficznego „**Studium...**” nieruchomość w miejscowości Dobrów wyszczególnione powyżej działki leżą na obszarze oznaczonym symbolem PU- obszar istniejącego zgrupowania zabudowy przemysłowo-składowej do zachowania, modernizacji i rozwoju,

4.Cena nieruchomości dla poszczególnych działek wynosi:

działka nr 121/79 – 4720,00zł

działka nr 121/80 – 1260,00zł

położone w Dobrowie

Do każdej z działek będzie doliczony koszt wyceny działek w wysokości 154,00zł, podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży oraz koszty podziału działki w kwocie 1000,00zł

Niniejszy wykaz stanowi zawiadomienie o przeznaczeniu do sprzedaży w/w nieruchomości przejętej na własność gminy

Wielkość działek oznaczonych jak powyżej położonych w Dobrowie w świetle obowiązujących przepisów prawnych nie daje możliwości jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości, W celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, które nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości o nr ewidencyjnych 121/49,121/65 położonych w Dobrowie stanowiący użytkowanie wieczyste firmy INTERESTER Spółka z o. o - działki te stanowią drogi wewnętrzne które obecnie znajdują się w użytkowaniu i posiadaniu Spółki i nie spełniają funkcji dróg wewnętrznych lecz jako teren w części zabudowany przez zakład /budynki/ a więc mogą być zbyte na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winni składać wnioski o nabycie nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy Tuczepy. Termin składania wniosków upływa z dniem 02.07. 2012

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Tuczępach przez okres 21 dni, informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej

www.tuczepy.pl

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Urząd Gminy w Tuczępach pokój nr 14 tel. 41/3533135

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni od 21 maja2012 do 11 czerwca2012