

Ogłoszenie Nr 2/2012

Wójt Gminy w Tuczepach na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 poz.74 z 1996r z późn zmianami) i art 35 ust1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 Dz .U. Nr 102,poz. 651Z e zm) oraz uchwały Rady Gminy Tuczepy Nr XII/112/2011 z dn.08 12.2011- ogłasza wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Dobrów Rzędów przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

1.- działki o nr:

121/18 o pow. 0.0886ha

121/19 o pow. 0.0743 ha

121/20 o pow. 0.0864ha

121/26 o pow. 0.0436ha

121/27 o pow. 0.0555ha

149/9 o pow. 0.0254ha

149/10 o pow. 0.0268ha

Nieruchomości położone w Dobrowie

- działki o nr

339/6 o pow. 0.0206ha

339/7 o pow. 0,1236ha

.Nieruchomości położone w Rzędowie

2.Własność Gminy Tuczepy - KW KI1B/00065634/3

3.Brak planu - Zgodnie z ustaleniami „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuczepy** „, przyjętymi uchwałą Rady Gminy w Tuczepach Nr XIX/135/2001 z dnia 28.12.2001 roku wg załącznika graficznego „**Studium...**”

nieruchomość w miejscowości Dobrów wyszczególnione powyżej leżą na obszarze oznaczonym symbolem PU- obszar istniejącego zgrupowania zabudowy przemysłowo-składowej do zachowania, modernizacji i rozwoju,

nieruchomości w miejscowości Rzędów wyszczególnione powyżej **w całości** leżą na obszarach opisanych wg legendy na załączniku graficznym jako: istniejąca linia kolejowa

4.Cena nieruchomości dla poszczególnych działek wynosi:

działka nr 121/18 – 4640,00zł

działka nr 121/19 – 3890,00zł

działka nr 121/20 - 4530,00zł

działka nr 121/26 - 2280,00zł

działka nr 121/27 – 2910,00zł

działka nr 149/9 - 990,00zł

działka nr 149/10- 1050,00zł położone w Dobrowie

działka nr 339/6 - 800,00zł

działka nr 339/7 – 4830,00zł położone w Rzędowie

Do każdej z działek będzie doliczony koszt wyceny działek w wysokości 154,00zł, oraz

podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży.

Niniejszy wykaz stanowi zawiadomienie o przeznaczeniu do sprzedaży w/w nieruchomości przejętych na własność gminy

Wielkość działek oznaczonych jak powyżej położonych w Dobrowie i Rzędowie w świetle obowiązujących przepisów prawnych nie daje możliwości jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości, W celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, które nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości o nr ewidencyjnych 121/2,121/4,121/7,149/2,149/7 położonych w Dobrowie oraz dz nr 339/3 położonej w Rzędowie stanowiący użytkowanie wieczyste Kopalni Zakładów Chemicznych Siarki „Siarkopol” Spółka Akcyjna w Grzybowie - działki te stanowią drogi wewnętrzne które obecnie znajdują się w użytkowaniu i posiadaniu Spółki i nie spełniają funkcji dróg wewnętrznych lecz jako teren w części zabudowany przez zakład /budynki, torowiska/ a więc mogą być zbyte na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winni składać wnioski o nabycie nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy Tuczępy. Termin składania wniosków upływa z dniem 02.07. 2012

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Tuczępach przez okres 21 dni, informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej

www.tuczepy.pl

Bliższych informacji dotyczących powyższego wykazu udziela Urząd Gminy w Tuczępach pokój nr 14 tel. 41/3533135

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni od 21 maja 2012 do 11 czerwca 2012

