

Znak. BGK.VI.271.9.2016r., z dnia 07.09.2016r.,
(Znak pracownika prowadzącego postępowanie)

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.) Gmina Tuczępy zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę: dostaw, usług, **robót budowlanych** (właściwe podkreślić)

w ramach zadania: „**Modernizacja budynku OSP w Tuczępach**”

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wymiany pokrycia dachowego i docieplenie części ścian budynku, montaż parapetów, zakres przedmiotu zamówienia określa obmiar, który stanowi załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.

Specyfikację istotnych warunków realizacji robót określa załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego, projekt umowy, który stanowi załącznik nr 3 do Zapytania. Wszystkie w/w załączniki stanowią integralną część zapytania ofertowego.

2. Termin realizacji zamówienia: **do 28.10.2016r.**

3. Okres gwarancji: 60 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót,

4. Warunki płatność: do 30 dni od dnia przedłożenia faktury w Urzędzie.

forma płatności: przelew, na wskazany numer konta,

5. Wymagania stawiane Wykonawcy:

5.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.

5.2 Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy,

5.3 Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem wykonawcy.

5.4 Określenie przez wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.

5.5 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

5.6 Wszystkie materiały niezbędne do wykonywania zadania zabezpiecza wykonawca,

5.7. Wykonawca odpowiedzialny jest za zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót budowlanych.

5.8 Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy. Wykonawca obowiązany jest wykonać roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo je ukończyć. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

5.9 Wykonawca zobowiązany jest do oferty dołączyć szczegółowy kosztorys ofertowy (na podstawie zamieszczonego Obmiaru).

5.10 Wykonawca składający ofertę w postępowaniu, oświadcza, że posiada odpowiednie zaplecze osobowe i sprzętowe do realizacji przedmiotowego zadania.

5.11 Zamawiający zastrzega sobie prawo, na etapie badania i oceny ofert do weryfikacji złożonych

ofert i załączników oraz wezwania Wykonawców do ewentualnego uzupełnienia oferty.
5.11. Kod CPV – 45000000-7 Roboty budowlane,

6. Kryteria oceny ofert: 100 % cena,

7. Zamawiający określa zamiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty wybranego Wykonawcy:

- a) W zakresie zmiany terminu realizacji umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności skutkującą niemożliwością dotrzymania terminu realizacji określonego w umowie, wówczas termin ten może ulec przedłużeniu, ale warunki takiej zmiany określa Zamawiający,
- b) Zmianie ustawowej wysokości stawki podatku VAT, zmiana jest dopuszczalna w przypadku, gdy w trakcie realizacji zadania zmianie ulegną stawki podatku VAT dla dostaw należących do przedmiotu zamówienia,
- c) Zmiany przedstawicieli Wykonawcy lub Zamawiającego, z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- d) Zmiany rachunku bankowego,
- e) Zmiany Podwykonawców,
- f) Zmiany zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych, zmiana dozwolona tylko w przypadku zagrożenia prawidłowej i terminowej realizacji zamówienia, zmiana możliwa tylko po wcześniejszym uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego z zachowaniem zasady zapisu § 9 ust. 2 niniejszej umowy.

8. Sposób przygotowania oferty:

- a) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, pismem czytelnym na druku „Formularz ofertowy”
- b) Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną.
- c) Na kopercie należy umieścić zapis: „Zapytanie ofertowe - Modernizacja budynku OSP w Tuczępach”

9. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia: **14.09.2016r., do godz. 14.00**

w formie:

- a) pisemnej (osobiście, listownie) na adres: Tuczępy 35, 28-142 Tuczępy
- b) faxem: 041/ 35-33-135 wew. 33
- c) w wersji elektronicznej: urząd@tuczepy.pl

10. Załączniki do Zapytania ofertowego:

- a) Obmiar – zał. 1
- b) SIWR – zał. 2
- c) Projekt umowy – zał. 3
- d) formularz ofertowy – zał. 4

11. Na ofertę składa się:

- a) formularz ofertowy,
- b) zaparafowany projekt umowy
- c) szczegółowy kosztorys ofertowy,
- d) pełnomocnictwo (*jeśli konieczne*)

GMINA TUCZĘPY
28-142 Tuczępy
Regon 291010820, NIP 655-19-39-957

07.09.2016r.,

..... *Jeremi Bieda*

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont polegający na wymianie pokrycia dachowego , obróbkę blacharskich, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej , wykonaniu instalacji odgromowej					
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		86.00	m	86.000	
				RAZEM	86.000
2	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		51	m	51.000	
				RAZEM	51.000
3	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłarnie, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku -Kominy	m ²		
		2.40	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
4	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - Parapety	m ²		
		13.50	m ²	13.500	
				RAZEM	13.500
5	KNR-W 4- d.1 01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		410.5	m ²	410.500	
				RAZEM	410.500
6	KNR 4-01 d.1 0348-08	Rozebranie ścianki z pustaków na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		10.0	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
7	KNR-W 4- d.1 01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
		3.15	m ³	3.150	
				RAZEM	3.150
2		Dach pokrycie i obróbki			
8	KNR-W 4- d.2 01 0419-10	Wymiana łacenia dachu pod pokrycie blachą trapezową.	m ²		
		410.5	m ²	410.500	
				RAZEM	410.500
9	KNR-W 4- d.2 01 0419-11	Wymiana łacenia dachu - deski czołowe	m		
		96.0	m	96.000	
				RAZEM	96.000
10	TZKNBK V - d.2 033	Wymiana krokwi lub jętki	m		
		Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów	m ³		0.550
		0.55			
		40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
11	KNR K-05 d.2 0102-01	Mocowanie folii dachowej na krokwiach	m ²		
		410.5	m ²	410.500	
				RAZEM	410.500
12	NNRNKB d.2 202 0411-01	Kontrłaty dla pokryć z blach powlekanych	m ²		
		410.5	m ²	410.500	
				RAZEM	410.500
13	KNR 0-15II d.2 0522-01	Pokrycie dachów blachami powlekanymi trapezowymi.	m ²		
		410.5	m ²	410.500	
				RAZEM	410.500
14	KNR 0-15II d.2 0521-03	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej.	mb		
		48.00	mb	48.000	
				RAZEM	48.000
15	Kalkulacja d.2 własna	Wyjazd dachowy	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 2-02 d.2 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej powlekanej- KOMINY	m ²		
		32.0	m ²	32.000	
				RAZEM	32.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 2-02 d.2 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej powlekana pas podrynnowy + wiatrówki 57.6	m ² m ²	57.600	
				RAZEM	57.600
18	KNR-W 2- d.2 02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 51.0	m m	51.000	
				RAZEM	51.000
19	KNR-W 2- d.2 02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku 86.0	m m	86.000	
				RAZEM	86.000
20	kalkulacja d.2 własna	Montaż śniegołapów 220	szt szt	220.000	
				RAZEM	220.000
21	NNRNKB d.2 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej trapezowej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - PODBITKA na konstrukcji drewnianej 10.0	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
22	Kalkulacja d.2 własna	Wkład kominowy o wym 14 x 28 cm ze stali nierdzewnej 15	m m	15.000	
				RAZEM	15.000
3		Otworki drzwiowe			
23	KNR 0-19 d.3 0931-06	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi stalowe jednoskrzydłowe 2.10	m ² m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
24	KNR 4-01 d.3 0306-03	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian 5.0	m ² m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
4		Docieplenie budynku			
25	KNR 0-23 d.4 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża. 217.20	m ² m ²	217.200	
				RAZEM	217.200
26	KNR 0-23 d.4 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokółowej 36.35	m m	36.350	
				RAZEM	36.350
27	KNR 0-23 d.4 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr 10 cm 199	m ² m ²	199.000	
				RAZEM	199.000
28	KNR 0-23 d.4 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr 2 cm 7.5	m ² m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
29	KNR 0-23 d.4 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian COKOŁ gr 5 cm 18.2	m ² m ²	18.200	
				RAZEM	18.200
30	KNR 0-23 d.4 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 800	szt szt	800.000	
				RAZEM	800.000
31	KNR 0-23 d.4 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 540	m ² m ²	540.000	
				RAZEM	540.000
32	KNR 0-23 d.4 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 154.5	m m	154.500	
				RAZEM	154.500
33	KNR 2-02 d.4 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 35 cm z blachy z cynku - PARAPETY 14.50	m ² m ²	14.500	
				RAZEM	14.500
34	KNR 0-23 d.4 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - OŚCIEŻA	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		20.50	m ²	20.500	
				RAZEM	20.500
35	KNR 0-23 d.4 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 520.00	m ² m ²	520.000	
				RAZEM	520.000
36	KNR 0-23 d.4 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku MOZAIKOWEGO 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - COKÓŁ 20.0	m ² m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
37	Kalkulacja d.4 własna	Zadaszenie nad wejściem o wym 2,1 x 0,9 i 1,5 x 0,9 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5		RUSZTOWANIE			
38	KNR 2 d.5 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m 520	m ² m ²	520.000	
				RAZEM	520.000
6		Instalacja odgromowa i wymiana opraw			
39	KNR 4-03 d.6 0706-04	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekroju do 200 mm ² na dachach stromych na uprzednio przygotowanej konstrukcji 40.00	m m	40.000	
				RAZEM	40.000
40	KNR-W 4- d.6 03 0704-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu poziomym na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach 32.00	m m	32.000	
				RAZEM	32.000
41	Kalkulacja d.6 własna	Badanie i pomiary instalacji odgromowej - 1 pomiar 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7		Opaska wokół budynku			
42	KNKRB 6 d.7 0404-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawa cementowa 33.5	m m	33.500	
				RAZEM	33.500
43	KNR AT-03 d.7 0304-02	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm układana na podsypce cementowo-piaskowej 20.1	m ² m ²	20.100	
				RAZEM	20.100

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW REALIZACJI ROBÓT

Materiały użyte do docieplenia ścian i wykonania elewacji zewnętrznej oraz wymiany pokrycia dachowego powinny odpowiadać następujący warunkom i parametrom :

Styropian ;

Ściany - styropian posiadający co najmniej następujące właściwości :

- produkt zgodny z normą PN-EN 13163:2013-05
- powierzchnie płyty: 0,5 m²
- wytrzymałość na rozciąganie: min. ≥ 100 kPa
- wytrzymałość na zginanie: min. ≥ 100 kPa
- współczynnik przewodzenia ciepła: lambda min. $\leq 0,038$ W/mK
- klasa reakcji na ogień: E

cokół: styrodur posiadający co najmniej następujące właściwości ;

- produkt zgodny z normą PN-EN 13164
 - stabilność wymiarowa w określonych warunkach temperatury i wilgotności : $\pm 5\%$
 - naprężenia ściskające przy 10% odkształceniu względnym: min ≥ 300 kPa
 - odkształcenie w określonych warunkach obciążenia ściskającego i temperatury: min $\leq 5\%$
 - pełzanie przy ściskaniu : min. 130 kPa
 - absorpcja wody przy długotrwałej dyfuzji : dN= 50 mm min. $\leq 3\%$
 - odporność na zamrażanie-odmrażanie : min. $\leq 1\%$
 - nasiąkliwość wodą przy długotrwałym zanurzeniu : min. $\leq 0,7\%$
 - klasa reakcji na ogień: E
 - współczynnik przewodzenia ciepła : lambda min. $\leq 0,035$ [W/mK]
- siatka z włókna szklanego (o parametrach odpowiadających min. 160 g/ m²)
 - ściany tynk silikatowy-silikonowy o fakturze baranek, gr. ziaren 1,5 mm, w kolorze - odcień beżu
 - tynk mozaikowy na cokół o grubości ziaren 3,0 mm
 - kołki plastikowe o długości 250 mm
 - wszystkie materiały użyte do docieplenia ścian i wykonania elewacji zewnętrznej powinny być kompatybilne dla danej proponowanej przez oferenta technologii wykonania docieplenia.

Blacha trapezowa stalowa TR35 w kolorze brązowym lub czerwonym

Parametry techniczne:

Rodzaj blachy ; stalowa ocynkowana powlekana gr. min. 0,55 mm

Powłoka ; poliuretanowa

Wysokość profilu ; 35,

Kolor ; brąz lub czerwień (mat)

Wymiary (mm): szer . od 1000 do 1163

dł. jednolite arkusze o wymiarach dostosowanych do specyfiki danego fragmentu dachu

Temp. układania (°C) : od +5 do +30,

Gwarancja ; min.10 lat

Normy, aprobaty, certyfikaty: Deklaracja zgodności z norma PN –EN 508-1,
Atest higieniczny PZH

- Łaty ; gr. 40 mm x 50mm impregnowane
- Kontr łaty: 25mm x50 mm impregnowane

Rynny dachowe.

Rynny dachowe z gotowych elementów systemów rynnowych z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,6-0,7 mm. malowanej w kolorystyce odpowiadającej barwie podstawowej pokrycia dachowego.

Rury spustowe.

Rur spustowe należy wykonać z gotowych elementów systemów rynnowych z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,6-0,7 mm. malowanej w kolorystyce odpowiadającej barwie podstawowej pokrycia dachowego.

Blacha wykorzystywana do obróbek blacharskich(parapety, podbitka, obróbka kominów) powinna odpowiadać następującym parametrom:

- parapety: blacha stalowa dwustronnie ocynkowana gr. min. 0.5 mm, powlekana kilkoma warstwami lakieru , poliester mat warstwa o grubości co najmniej 25 µm, zabezpieczona przed uszkodzeniami folią,
- podbitka i obróbka kominów: blacha stalowa dwustronnie ocynkowana gr. min. 0.5 mm, powlekana kilkoma warstwami lakieru , poliester mat warstwa o grubości co najmniej 25 µm, zabezpieczona przed uszkodzeniami folią, trapezowa T 6 lub T 8, mocowana do konstrukcji drewnianej za pomocą wkrętów typu farmer o dł. min. 35 mm.

Wkład kominowy:

Wkład kominowy wykonać z blachy nierdzewnej o gr. 0,5 mm
Wymiary wkładu: 0,14 m x 0,28 m x 15 mb.

Wymagania dla kostki:

- kostka brukowa o grubości 6 cm,
- obrzeża chodnikowe 100 cm x 20 cm x 8 cm

Zadaszenia nad drzwiami wejściowymi:

Zadaszenie jednospadowe nad wejściem należy wykonać na istniejących płytach żelbetowej o wymiarach 2,1 x 0,9 m i 1,5 x 0,9 m. Materiały użyte do zadaszenia – analogia pokrycie dachu i docieplenie.

UWAGA:

Koszty transportu, utylizacji odpadów ponosi Wykonawca - należy je uwzględnić przy wycenie robót.

Umowa Nr BGK-..... / 2016

W dniu w Tuczępach pomiędzy Gminą Tuczępy z siedzibą Tuczępy 35, 28-142 Tuczępy, posiadającą NIP: 655-19-39-957 reprezentowaną przez:

1) mgr Marka Kaczmarka – Wójta Gminy
przy kontrasygnacie Anny Moskwy – Skarbnika Gminy
zwaną dalej w umowie „Zamawiającym”,

a

firma: „-----

adres: -----

posiadającą NIP: -----, Regon -----

zwaną dalej „Wykonawcą”,

na podstawie przepisów art.4 ust. 8. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r, poz.907 z późniejszymi zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty pn: „**Modernizacja budynku OSP w Tuczępach**”
2. Szczegółowy zakres robót przedstawia zapytanie ofertowe BGK.VI.271.9.2016 wraz z załącznikami stanowiące integralną część umowy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala po podpisaniu umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się **do 28.10.2016r.**,

§ 3

Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy z dniem podpisania umowy.

§ 4

Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie spełniającej wymagania wyznaczone przez Zamawiającego.

§ 5

Wykonawca będzie ponosił wszelkie koszty związane z realizacją robót, utrzymaniem oraz konserwacją urządzeń i obiektów tymczasowych na placu budowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
3. Zapewni przejazd i dostosuje organizację ruchu do panującego natężenia na realizowanych drogach.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie zdarzenia powstałe wskutek niewłaściwego oznakowania lub prowadzenia robót.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

2. Materiały użyte przy realizacji zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 Nr 89, poz. 414 ze zmianami).
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą europejskie normy zharmonizowane lub aprobatę techniczną.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Zamawiającego, jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.

§ 8

1. W razie zaistnienia potrzeby realizowania przedmiotu umowy za pomocą Podwykonawców do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
2. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy ustala się wynagrodzenie netto ----- zł podatek VAT ----- % kwota ----- wartość brutto ----- zł słownie: -----00/100 zł.
Powyższa kwota obejmuje: wszystkie nakłady robocizny, sprzętu oraz materiałowe niezbędne do realizacji przedmiotu umowy oraz obejmuje utylizację i transport odpadów.
2. W przypadku zmniejszenia zakresu robót określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej umowy wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie skorygowana kosztorysem powykonawczym przy uwzględnieniu cen, narzutów i wskaźników kosztorysowych w oparciu, o które został sporządzony kosztorys ofertowy stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca celem zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy wniesie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania kontraktu w wysokości odpowiadającej 10 % wartości umowy, tj. w kwocie -----zł (słownie:----- zł 00/100 zł w formie -----.
4. 70% wartości wniesionej kaucji gwarancyjnej, o której mowa w § 5 ust.1 niniejszej umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w terminie 30 dni po zakończeniu i odebraniu przedmiotu umowy. Pozostałe 30% zostanie zwolnione w terminie 14 dni po zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gotówki szczegóły związane z kwestią ulokowania pieniędzy na specjalnym koncie określa porozumienie spisane pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.

§ 10

Strony postanawiają, że nie jest dopuszczalny przelew wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za zrealizowany przedmiot umowy na osobę третią.

§ 11

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

- pełnienie funkcji koordynujących w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców,

- informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- informowanie Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego,
- w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 12

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,10% wynagrodzenia, określonego w umowie za ten przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,10% wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,10% wynagrodzenia, określonego w umowie za każdy dzień przerwy,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia, określonego w umowie.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy oraz uniemożliwienie rozpoczęcia lub spowodowanie przerwy w wykonaniu robót w wysokości 0,10% wynagrodzenia, określonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
 - b) za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,10% za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia, określonego w umowie.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 13

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu po raz drugi.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
6. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.

§ 14

1. Strony postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy uprawnienie z tytułu rękojmi i gwarancji na roboty objęte niniejszą umową.
2. Termin gwarancji i rękojmi wynosi 60 miesięcy licząc od daty bezusterkowego końcowego odbioru robót będącego przedmiotem umowy.
ponad to gwarancja jaką udzieli Zamawiającemu producent:
- blachy zastosowanej do pokrycia dachu będzie wynosiła minimum 10 lat.
Tego rodzaju warunki gwarancji od producentów winien uzyskać Wykonawca i przedłożyć je Zamawiającemu przy dokonywaniu odbioru końcowego robót, niespełnienie tego wymogu może skutkować brakiem możliwości odbioru robót.
3. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi lub gwarancji wad lub usterek Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
4. Nie usunięcie przez Wykonawcę wad lub usterek w terminie daje Zamawiającemu prawo powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt Wykonawcy.

§ 15

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową, wystawioną przez Wykonawcę po wykonaniu i odbiorze całości robót.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

§ 16

1. Zamawiający określa zamiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty wybranego Wykonawcy:
 - a) W zakresie zmiany terminu realizacji umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności skutkującą niemożliwością dotrzymania terminu realizacji określonego w umowie, wówczas termin ten może ulec przedłużeniu, ale warunki takiej zmiany określa Zamawiający,
 - b) Zmianie ustawowej wysokości stawki podatku VAT, zmiana jest dopuszczalna w przypadku, gdy w trakcie realizacji zadania zmianie ulegną stawki podatku VAT dla dostaw należących do przedmiotu zamówienia,
 - c) Zmiany przedstawicieli Wykonawcy lub Zamawiającego, z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - d) Zmiany rachunku bankowego,
 - e) Zmiany Podwykonawców,
 - f) Zmiany zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych, zmiana dozwolona tylko w przypadku zagrożenia prawidłowej i terminowej realizacji zamówienia, zmiana możliwa tylko po wcześniejszym uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego z zachowaniem zasady zapisu § 9 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 17

W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

§ 18

1. Zmiana postanowień zawartej umowy nastąpić może za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zaistnieją okoliczności niezależne od stron umowy mające wpływ na termin realizacji umowy.

§ 19

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca, w ciągu 14 dni od zawarcia umowy, nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) Wykonawca niezwłocznie a najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione,
 - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 20

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszenia przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust.3 Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwy do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, przepisy prawa budowlanego, przepisy prawa zamówień publicznych oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 23

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....

.....
pieczęćka Oferenta

GMINA TUCZĘPY
28-142 Tuczępy
Regon 291010820, NIP 655-19-39-957

FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe dotyczące zamówienia publicznego realizowanego na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2013 poz. 907 z późn. zm.)

Znak sprawy: BGK.VI.271.9.2016 z dnia 07.08.2016r.,

dotyczącego: dostaw, usług, robót budowlanych (właściwe podkreślić)

„Modernizacja budynku OSP w Tuczępach”

Składamy następującą ofertę:

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę: netto zł
podatek VAT zł
cena brutto zł,
/słownie kwota brutto:/

Oświadczam, że przedmiotowe zadania w zakresie docieplenia budynku metodą lekko – mokra wykonam w technologii _____

(wpisać technologie i producenta)

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wszystkimi załącznikami do zapytania i uwag nie wnosimy oraz przyjmujemy do realizacji warunki postawione przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.
2. Oświadczamy, że zdobyliśmy potrzebne informacje do przygotowania oferty.
3. Zobowiązuję się w przypadku wyboru naszej oferty do realizacji zamówienia po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
4. Okres gwarancji: _____ miesięcy, od daty podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru robót.
5. Zobowiązuję się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu w wysokości: _____ zł, w formie: _____.
6. Oświadczamy, że posiadamy odpowiednie zaplecze osobowe i sprzętowe do terminowej i prawidłowej - zgodnie ze sztuką budowlaną - realizacji zadania.
6. Ze strony Wykonawcy osobą do kontaktu w sprawach realizacji zamówienia będzie :

..... – imię i nazwisko,

.....- telefon,

.....- e-mail,

7. Do oferty załączamy:

- a).
- b).
- c).
- d).

.....
(data, podpis, pieczęć Oferenta, Osoby upoważnionej)

W niniejszym formularzu można dopisać dodatkowe pozycje celem uszczegółowienia, doprecyzowania przedmiotu zamówienia lub warunków realizacji zamówienia publicznego.