

INFORMACJA O ODWOŁANIU PRZETRAGU NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Tuczępy działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), odwołuje w części pierwszy przetarg ustny nieograniczony który ogłoszony był na dzień 23 grudnia 2019 roku na godzinę 10.30. w siedzibie Urzędu Gminy Tuczępy, adres: Tuczępy 35, na zbycie działek stanowiących własność Gminy Tuczępy, oznaczonych zgodnie z ewidencją gruntów i budynków numerami **124** położonej w obrębie **Dobrow**, **106, 118** położonych w obrębie **Rzędów** o łącznej powierzchni 7,6965 ha, dla których prowadzone są Księgi Wieczyste KI1B/00065634/3, KI1B/00036584/5

Powodem decyzji o odwołaniu przetargu w zakresie wyżej wymienionych działek są przyczyny natury formalnej.

W zakresie działki nr 118 w Rzędowie oraz nr 124 w Dobrowie cena wywoławcza przekroczyła równowartość 10 000,00 Euro zatem istnieje obowiązek zamieszczenia wyciągu ogłoszenia z przetargu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat czego nie uczyniono.

Zgodnie z treścią § 6 ust. 4 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004 roku (Dz.U. Nr 207, poz. 2108):

W przypadku przetargu na zbycie nieruchomości, której cena wywoławcza jest wyższa niż równowartość 10 000 euro, wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

W zakresie działki nr 106 w Rzędowie ważnym powodem odwołania przetargu jest błąd jaki pojawił się w treści uchwały Rady Gminy Tuczępy Nr II/21/2014 z dnia 16 grudnia 2014 r w przedmiocie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gdzie wadliwie wskazano powierzchnię działki. Organ przygotowując przetarg musi kierować się najwyższą starannością i w związku z powyższym uznał, że dla przedmiotowej nieruchomości Rada Gminy winna jeszcze raz podjąć uchwałę w taki sposób, aby wszelkie dane działki a przede wszystkim jej powierzchnia była zgodna ze stanem rzeczywistym. W ten sposób zostaną wyeliminowane na przyszłość wszelkie wątpliwości.

Informacja o odwołaniu przetargu została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Tuczępy oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tuczępy

z up. **WÓJTA**
Stanisława Stolarska
SEKRETARZ GMINY